

(様式1)

平成 年 月 日

京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業にかかる提案書

公益財団法人京都市景観・まちづくりセンター
理事長 青山 吉隆 様

所在地

事業者名

代表者職・氏名

印

京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業にかかる指定事業者の募集要項に基づき、提案書を提出します。

【担当者連絡先】

所 属 _____

役 職 名 _____

氏 名 _____

電 話 番 号 _____

F A X 番 号 _____

メールアドレス _____

I 提案者の概要

1 会社概要

会社名称			
本社所在地	〒		
設立年月日	昭和・平成 年 月		
資本金額 (連結の数字)	百万円 (百万円)	純資産額 (連結の数字)	百万円 (百万円)
役員数 (連結の数字)	人 (人)	従業員数 (連結の数字)	人 (人)
本社・支店・ 営業所の状況	※ 本支店等の設置状況、人員体制、活動エリア等を記載してください。		
沿 革			
主要株主及び 持分比率 (上位5位)			
代表者氏名 及び略歴			
役員氏名 及び略歴			
金融商品取引業の 登録番号・登録年月			
業務改善命令等の 行政処分の有無			

※ 資本金額、純資産額、役員数、従業員数は、連結決算の対象となる企業等がある場合には、単独・連結別に表記してください。

2 経営基盤（直近3期分の決算状況と今期の見込）

（単位：百万円）

※連結決算の対象となる企業等の場合には、単独・連結別に記載してください

<単独>

	売上高	営業利益	経常利益	自己資本比率
3期前決算額 (年 月)				%
2期前決算額 (年 月)				%
直近決算額 (年 月)				%
今期見込 (年 月)				%

<連結>

	売上高	営業利益	経常利益	自己資本比率
3期前決算額 (年 月)				%
2期前決算額 (年 月)				%
直近決算額 (年 月)				%
今期見込 (年 月)				%

Ⅱ 小口投資の取扱実績（直近3期分）

1 小口投資の取扱状況

（平成 年 月 日現在）

内 容	本数
A：小口投資を募集した事業数	
(1)うち償還済みの事業数	
(2)うち運用中の事業数	
(3)うち投資募集中の事業数	
(4)うち事業廃止・停止の事業数	
B：A(1)(2)のうち資金調達目標額に達して事業実施に至った事業数	
C：A(1)(2)のうち資金調達目標額に達しなかったが事業実施に至った事業数	
D：Aのほか、資金調達の失敗等により事業実施を断念した事業数	
E：A(1)のうち出資元本を上回る分配を行った事業数	
F：A(1)のうち出資元本と同額の分配を行った事業数	
G：A(1)のうち出資元本を下回る分配を行った事業数	
H：A(1)(2)(3)のうち地方公共団体と連携(本事業と似た取組み)した事業数	

※ 小口投資=インターネットを活用した投資型クラウドファンディングによる匿名組合契約の募集・販売・分配に関する実績を記載してください。購入型や寄附型及びこれらと投資型の複合型のクラウドファンディングの実績は対象外になります。

2 小口投資の取扱い（上表A(1)(2)）により設立した匿名組合の資金調達規模

資金調達規模	匿名組合の設立数
500万円未満	
500万円以上、1000万円未満	
1000万円以上、2000万円未満	
2000万円以上、3000万円未満	
3000万円以上	
合 計	
資金調達の平均金額	(円)

3 小口投資の取扱いにより設立した匿名組合のジャンル別内訳

ジャンル		設立数 上表A(1)(2)の内訳	設立数 上表Hの内訳
製造業	食料品関係		
	繊維関係		
	プラスチック関係		
医療・介護・福祉関係			
料理・飲食業関係			
宿泊・観光業関係			
農業・林業関係			
教育・文化関係			
その他（上記に分類できないもの）			
合 計			

4 前記1～3の小口投資の取扱実績について、小口投資の募集時に工夫していることがあればその詳細など、特筆すべき事項や参考となる事項を記載してください。

5 京都市内における取扱実績や本事業同様に建物改修費用の調達を行った取扱実績など、本事業の参考となる事例があればその詳細など、特筆すべき事項や参考となる事項を記載してください。

6 匿名組合の運営実績（貴社の把握状況を記載してください）

（1）潜在的投資家数（会員数）

（2）会員の属性（会員の投資傾向等）

（3）小口投資取扱いホームページアクセス数

Ⅲ 運営体制等

(1) 本事業を遂行する運営体制（責任者・担当者・スタッフ数・体制図等）を記載してください。

(2) 本事業を遂行するにあたっての情報管理、秘密保持、コンプライアンス、投資家への情報開示等の管理体制を記載してください。

(3) 投資対象事業にかかる匿名組合の運営に要する経費（ランニングコスト）について、前提条件等を含めて記載してください。

IV 業務企画提案

- (1) 指定事業者の業務内容（募集要項2、指定事業者業務仕様書2（2））を果たし、公益財団法人京都市景観・まちづくりセンターと連携・協力して本事業を遂行するため、指定事業者としてどのように取り組むことが効果的か、事業フローを勘案して提案してください。
- (2) 提案の際はそれぞれ、指定事業者業務仕様書を参考に、委託業務・協力業務のどれにあたるのか分かりやすく明記して下さい。それぞれ出来る限り具体的な内容で提案してください。
- (3) 投資募集中の投資対象事業で、資金調達額が目標に達していない場合に、どのような手立てにより投資を呼び込むことが可能か。提案者の会員属性（会員の投資傾向）や会員ニーズの把握方法、会員への情報提供ツール等を示した上で、提案して下さい。
- (4) 京町家の活用・再生に共感するファンを増やし、本事業の支援対象事業への投資家（又は支援対象事業が提供する商品やサービスの消費者）の獲得につなげるためには、提案者は投資家に対してどのようなPRや仕掛けづくりが必要と考えますか、提案してください。

※提案書は、必要に応じて枚数の追加可（ただし必要最小限）

V 見積価額

1 委託業務・協力業務実施に要する経費見積

(1) 委託業務

公益財団法人京都市景観・まちづくりセンターからの委託費で措置される経費を記載してください。

業務概要	見積金額 (円)	備考
①仕様書2 (2) ア (ア)		
②仕様書2 (2) ア (イ)		
③仕様書2 (2) ア (ウ)		
合 計		

※ 見積金額は税込金額を記入

※ 業務概要欄の仕様書とは、「京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業にかかる指定事業者業務仕様書」を指し、当該項に記載している業務にかかる費用を見積金額に記入

(2) 協力業務

第二種金融商品取引業者として、京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業の支援対象として選定された事業者との契約のもと、以下の業務を行う際、貴社が事業者と契約し請求する金額を記載してください。

業務概要	見積金額 (円)	備考
①仕様書2 (2) イ (ア)		
②仕様書2 (2) イ (イ)		
③仕様書2 (2) イ (ウ)		
④仕様書2 (2) イ (エ)		
合 計		

※ 見積金額は税込金額を記入

※ 業務概要欄の仕様書とは、「京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業にかかる指定事業者業務仕様書」を指し、当該項に記載している業務にかかる費用を見積金額に記入

※ 各協力業務のうち、事業者がクラウドファンディングを実施する際の初期費用に含まれるものは、その業務と金額が別に分かるように備考欄に記入

VIその他

1 リスク認識とリスク回避・軽減方法

※ クラウドファンディングを活用した京町家まちづくりクラウドファンディング支援事業を、京都市からの補助金を受けて公益財団法人京都市景観・まちづくりセンターが実施することに関して、貴社として認識しているリスク及び指定事業者として貢献できるリスク回避・軽減方法を、具体的に記載してください。

2 貴社の強み、アピールポイントがあれば記載してください。

3 その他特記事項があれば記載してください。